

nepa 

10ο εταιρικό έτος

# ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2021

ΝΕΡΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Ε.Π.Ε

**T +30 2102585584**

E [info@nepa.gr](mailto:info@nepa.gr)

**ATHENS  
THESSALONIKI  
VOLOS  
U.K**

nepa   
Economic Consulting

## Περιεχόμενα

1. Δήλωση του Εταιρικού Διαχειριστή .....	4
2. Έκθεση του Εταιρικού Συμβουλίου για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2021 .....	4
Α. Εξέλιξη των εργασιών και πληροφορίες επί της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας .....	4
Β. Σημαντικά γεγονότα.....	5
Γ. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας με βάση τα αποτελέσματα του 2021.....	5
Δ. Κίνδυνοι και Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων .....	5
Πιστωτικός κίνδυνος .....	6
Κίνδυνος αγοράς .....	6
Κίνδυνος ρευστότητας .....	6
Ε. Βασικές λογιστικές αρχές και εκτιμήσεις.....	6
Ζ. Παροχές, προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Ε.Σ.....	7
Η. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....	7
3. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021.....	9
3.1. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021.....	9
3.1. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της χρήσεως που έληξε την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021 (συνέχεια) .....	10
3.2. Καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 .....	11
3.2.1. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία.....	11
3.2.2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά είδος.....	11
3.3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης .....	12
3.4. Κατάσταση ταμειακών ροών .....	12
4. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021	13
4.1. Γενικές Πληροφορίες .....	13
4.2. Σύνοψη λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων .....	13
4.3. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....	18
4.4. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού .....	18
5. Κατάσταση Παγίων.....	19
5.1. Πίνακας ενσώματων παγίων.....	19
5.2. Πίνακας Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων.....	20

6.Εμπορικές απαιτήσεις.....	20
7.Λοιπές απαιτήσεις .....	20
8.Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία.....	21
9.Προπληρωμένα έξοδα .....	21
10.Ταμειακά διαθέσιμα .....	21
11.Κεφάλαιο .....	21
12.Δανεισμός.....	22
13.Εμπορικές υποχρεώσεις.....	22
14.Υποχρεώσεις προς Ελληνικό Δημόσιο .....	22
15.Λοιπές υποχρεώσεις .....	23
16.Εσοδα και έξοδα.....	23
16.1. Έσοδα .....	23
16.2.Εξοδα.....	24
17. Άλλες πληροφορίες επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....	24
18. Μεταγενέστερα γεγονότα .....	24

## 1. Δήλωση του Εταιρικού Διαχειριστή

Στην κατωτέρω δήλωση η οποία λαμβάνει χώρα σύμφωνα με το άρθρο 29 παράγραφος 3 εδάφιο θ' του νόμου 4308/2014, προβαίνει ο Διαχειριστής της Εταιρείας Κωνσταντίνος Π. Πατήρης (ΑΔΤ ΑΜ 024824) υπό της ως άνω ιδιότητά του, ειδικώς προς τούτο δηλώνει και βεβαιώνει με την παρούσα ότι οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση από 1η Ιανουαρίου έως την 31η Δεκεμβρίου 2021 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Εταιρικό Συμβούλιο της Εταιρείας και έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308 - ΦΕΚ Α 251/24.11.2014.

## 2. Έκθεση του Εταιρικού Συμβουλίου για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2021

### A. Εξέλιξη των εργασιών και πληροφορίες επί της χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας

Από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας προκύπτουν τα εξής:

- Ο κύκλος εργασιών έφθασε το ποσό ευρώ 898.209,53 σημειώνοντας αύξηση σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση της τάξεως 43,44%
- Τα αποτελέσματα προ φόρων (κέρδη) ανήλθαν σε ευρώ 63.087,93. Σε σχέση με το 2020 δε, σημειώθηκε αύξηση των κερδών, της τάξης του 99,12%
- Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 209.070,00
- Το σύνολο του ενεργητικού της Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 1.222.487,01 (2020: ευρώ 769.366,38), οι υποχρεώσεις σε ευρώ 881.352,13 (2020: ευρώ 535.661,67), και τα ίδια κεφάλαια αυξήθηκαν σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά ευρώ 101.617,88 φθάνοντας την 31.12.2021 σε συνολικό ποσό ευρώ 335.322,59 (2020: ευρώ 233.704,71),

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας έχουν ως εξής:

Είδος Δείκτη	2021	2020	
<b><u>1.Συντελεστής Μικτού Κέρδους</u></b>			
Μικτό Αποτέλεσμα	282.247,03	141.610,45	99,3%
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	898.209,53	626.205,13	43,4%
<b>Δείκτης</b>	<b>31,42%</b>	<b>22,61%</b>	
<b><u>2.Συντελεστής Καθαρού Κέρδους</u></b>			
Καθαρό Αποτέλεσμα	63.087,93	31.684,11	99,1%
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	898.209,53	626.205,13	43,4%
<b>Δείκτης</b>	<b>7,02%</b>	<b>5,06%</b>	

Είδος Δείκτη	2021	2020	
<b>3. Συντελεστής Κεφαλαίου Κίνησης</b>			
Σύνολο Κυκλοφορούν των Σ.Ε.	613.643,84	636.300,73	-3,6%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	513.913,45	439.549,21	16,9%
<b>Δείκτης</b>	<b>119,41%</b>	<b>144,76%</b>	
<b>4. Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων (RoE)</b>			
Αποτέλεσμα μετά Φόρων	48.672,94	23.232,25	109,5%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	335.322,59	233.704,71	43,5%
<b>Δείκτης</b>	<b>14,52%</b>	<b>9,94%</b>	

## B. Σημαντικά γεγονότα

- Τον Δεκέμβριο του 2021, η εταιρία προχώρησε στην μετεγκατάσταση της έδρας της από τα μισθωμένα γραφεία που είχε στην Νέα Φιλαδέλφεια επί της οδού Αναγεννήσεως 7-9 σε ιδιόκτητα γραφεία επί της Λ. Αθηνών 142. Οι εγκαταστάσεις των νέων γραφείων είναι σύγχρονες και λειτουργικές προκειμένου να παραχθούν υπηρεσίες υψηλής ποιότητας σε χώρους υψηλής αισθητικής που εξυπηρετούν και το προσωπικό αλλά και τους πελάτες.
- Δόθηκαν οι τελικές οδηγίες από το Υπουργείο Οικονομικών σχετικά με την επιστροφή της Επιστρεπτέας προκαταβολής. Η πρώτη δόση καταβάλλεται τον Ιούνιο του 2022 και χαρίζεται το 50% αυτής διότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις του νόμου από την επιχείρηση.

## Γ. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας με βάση τα αποτελέσματα του 2021

Με βάση τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του έτους 2021 και σε συνδυασμό με μια σειρά από σημαντικές εμπορικές πρωτοβουλίες, όπως

- η συνεχής επέκταση στις διεθνείς αγορές (κυρίως αυτή του Λονδίνου)
- ανάπτυξη εμπορικού τμήματος για την εξεύρεση νέων πελατών
- ανάπτυξη νέου πελατολογίου και συνεχής προώθηση νέων δραστηριοτήτων που σχετίζονται με την ανάπτυξη των υπηρεσιών μας
- νέες συνεργασίες μέσω της ίδρυσης τουλάχιστον ενός νέου υποκαταστήματος στο εσωτερικό
- νέες συνεργασίες μέσω εξαγορών προς περαιτέρω εταιρική επέκταση

## Δ. Κίνδυνοι και Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι κυριότεροι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος αγοράς, ο κίνδυνος επιτοκίου, και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της εταιρείας.

Είναι ευθύνη του Εταιρικού Συμβουλίου να αντιμετωπίσει τους κινδύνους που αναφέρονται παραπάνω.

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της οικονομικής ζημιάς για την Εταιρεία σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις. Ο κίνδυνος αυτός σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις της Εταιρείας από τους πελάτες της.

Η Έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Με βάση την πιστωτική πολιτική που έχει θεσπίσει η Εταιρεία, κάθε νέος πελάτης εξετάζεται για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνθήκες όροι πληρωμών. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη, κατόπιν εγκρίσεως της Διοικήσεως, τα οποία αντιπροσωπεύουν το μέγιστο ανοιχτό ποσό το οποίο βέβαια επανεξετάζεται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας είναι κατανοητός σε μεγάλο αριθμό πελατών. Οι κυριότεροι πελάτες της Εταιρείας έχουν πολυετή παρουσία στην αγορά και παρουσιάζουν πολύ υψηλή πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα.

### **Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο αλλαγών τιμών και επιτοκίων που επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων.

- *Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο λόγω του ότι οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται κυρίως σε Ευρώ.

- *Κίνδυνος επιτοκίου*

Ο δανεισμός της εταιρείας έχει συναφθεί και διαρθρωθεί με τρόπο τέτοιο, ώστε να περιορίζεται στο ελάχιστο, οποιοσδήποτε σχετικός κίνδυνος.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, όσο γίνεται περισσότερο, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν κάτω από συνθήκες αλλά και στις περισσότερες δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύει η φήμη της Εταιρείας.

Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους κατά τη σύνταξη του ετήσιου προϋπολογισμού και μηνιαία κυλιόμενη πρόβλεψη ενός μήνα, ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της. Η πολιτική αυτή δεν λαμβάνει υπόψη τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

## **Ε. Βασικές λογιστικές αρχές και εκτιμήσεις**

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπόκεινται στις διατάξεις του ν.4308/2014 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, αφού έως την 31 Δεκεμβρίου 2014 συντάσσονταν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του κωδικοποιημένου νόμου 3190/1955 και του νόμου 4072/2012.

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της χρήσης από 01.01.2021 έως 31.12.2021 και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, εφαρμόστηκαν οι εξής βασικές λογιστικές αρχές:

- Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος) μείον τυχόν απομειώσεις. Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση την ωφέλιμη διάρκεια ζωής αυτών.
- Τα στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στην περίοδο που αφορούν βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

- Φόροι εισοδήματος

Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί.

- Ζημίες απομείωσης
  - Ενσώματων παγίων: Όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι δεν θα εισρεύσουν μελλοντικά οφέλη από την εκμετάλλευση των ενσώματων παγίων λόγω τεχνολογικής απαξίωσης ή άλλων συνθηκών τότε δημιουργούνται σε βάρος των αποτελεσμάτων προβλέψεις απομείωσης.
  - Επισφαλείς Απαιτήσεις: Οι απαιτήσεις της Εταιρείας επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης
  - Απαξιωμένα Αποθέματα: Τα αποθέματα απεικονίζονται στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.
  -

## **Z. Παροχές, προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Ε.Σ.**

Με βάση σχετική απόφαση της Εταιρικής Συνέλευσης, δεν έχουν αποδοθεί αμοιβές στα μέλη του Εταιρικού Συμβουλίου που δεν διατηρούν εξαρτημένη σχέση εργασίας με την εταιρεία.

## **H. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα, των οικονομικών καταστάσεων, γεγονότα τα οποία αφορούν την εταιρεία πέραν των γεγονότων που έχουν απασχολήσει την παγκόσμια οικονομία. Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εγχώριες και διεθνείς εξελίξεις προκειμένου να προσαρμοσθεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν όποτε αυτό χρειασθεί. Διαθέτει πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων της σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Εντός του 2022 προχώρησε στην ίδρυση υποκαταστήματος στην Θεσσαλονίκη για καλύτερη εξυπηρέτηση των αναγκών των επιχειρηματιών

και επιχειρήσεων της Βορείου Ελλάδος. Μετά την ίδρυση του υποκαταστήματος αυξήθηκαν κατακόρυφα οι πελάτες στην Βόρειο Ελλάδα δείχνοντας το πόσο αναγκαία ήταν η συγκεκριμένη επένδυση. Οι πωλήσεις, στην τρέχουσα περίοδο του 2022, συνεχίζονται απρόσκοπτα με σημαντική αύξηση του όγκου αυτών.

*Εκ μέρους του Εταιρικού Συμβουλίου*

*Ο Διαχειριστής*

*(Ακριβές απόσπασμα από το βιβλίο πρακτικών Ε.Σ.)*



### 3. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021

#### 3.1. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021

Ισολογισμός : Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης

Περιγραφή	Σημείωση	2021	2020
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Ακίνητα	5.1	409.227,02	-
Λοιπός εξοπλισμός	5.1	155.254,91	82.533,78
<b>Σύνολο</b>		<b>564.481,93</b>	<b>82.533,78</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα	5.2	44.361,24	50.531,87
<b>Σύνολο</b>		<b>44.361,24</b>	<b>50.531,87</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>608.843,17</b>	<b>133.065,65</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	6	343.763,38	347.904,67
Λοιπές απαιτήσεις	7	36.021,31	136.337,76
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	8	11.339,89	11.339,89
Προπληρωμένα έξοδα	9	70.362,24	9.530,61
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	152.157,02	131.187,80
<b>Σύνολο</b>		<b>613.643,84</b>	<b>636.300,73</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>613.643,84</b>	<b>636.300,73</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>1.222.487,01</b>	<b>769.366,38</b>

**3.1. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της χρήσεως που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021 (συνέχεια)**

**Ισολογισμός : Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης**

Περιγραφή	Σημείωση	2021	2020
<b>Καθαρή θέση</b>			
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο	11	209.070,00	209.070,00
<b>Σύνολο</b>		<b>209.070,00</b>	<b>209.070,00</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποτελέσματα εις νέο		126.252,59	24.634,71
<b>Σύνολο</b>		<b>126.252,59</b>	<b>24.634,71</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>335.322,59</b>	<b>233.704,71</b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		5.812,29	-
<b>Σύνολο</b>		<b>5.812,29</b>	<b>-</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	12	351.984,41	65.203,92
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		15.454,27	30.908,54
<b>Σύνολο</b>		<b>367.438,68</b>	<b>96.112,46</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	12	59.793,09	2.973,80
Εμπορικές υποχρεώσεις	13	275.710,34	257.418,35
Φόρος εισοδήματος		14.414,99	8.451,86
Λοιποί φόροι και τέλη	14	62.669,07	86.101,70
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	14	33.252,98	18.933,93
Λοιπές υποχρεώσεις	15	66.925,58	64.683,03
Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα		1.147,40	986,54
<b>Σύνολο</b>		<b>513.913,45</b>	<b>439.549,21</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>881.352,13</b>	<b>535.661,67</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>1.222.487,01</b>	<b>769.366,38</b>

### 3.2. Καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021

#### 3.2.1. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

Περιγραφή	Σημείωση	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	16.1	898.209,53	626.205,13
(-) : Κόστος πωλήσεων	16.2	(615.962,50)	(484.594,68)
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>282.247,03</b>	<b>141.610,45</b>
(+) : Λοιπά συνήθη έσοδα	16.1	22.587,45	5.870,00
<b>Λοιπά έσοδα</b>		<b>304.834,48</b>	<b>147.480,45</b>
(-) : Έξοδα διοίκησης	16.2	(78.969,56)	(62.127,54)
(-) : Έξοδα διάθεσης	16.2	(94.763,42)	(74.553,00)
(-) : Λοιπά έξοδα και ζημιές		(55.656,45)	(9.886,90)
(+) : Λοιπά έσοδα και κέρδη	16.1	2.108,57	32.853,74
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>77.553,62</b>	<b>33.766,75</b>
(+) : Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		6,59	8,13
(-) : Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(14.472,28)	(2.090,77)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>63.087,93</b>	<b>31.684,11</b>
(-) : Φόροι εισοδήματος		(14.414,99)	(8.451,86)
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>48.672,94</b>	<b>23.232,25</b>

#### 3.2.2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά είδος

Περιγραφή	Σημείωση	2021	2020
-	-	-	-
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	16.1	898.209,53	626.205,13
Λοιπά συνήθη έσοδα	16.1	22.587,45	5.870,00
Παροχές σε εργαζόμενους	16.2	(339.011,14)	(271.455,27)
Αποσβέσεις	16.2	(48.094,67)	(44.123,99)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(458.246,12)	(315.582,86)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	16.1	2.108,57	32.853,74
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>77.553,62</b>	<b>33.766,75</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		6,59	8,13
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(14.472,28)	(2.090,77)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>63.087,93</b>	<b>31.684,11</b>
Φόροι εισοδήματος		(14.414,99)	(8.451,86)
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>48.672,94</b>	<b>23.232,25</b>
<b>Λειτουργικό Αποτέλεσμα</b>		<b>125.648,29</b>	<b>77.890,74</b>

### 3.3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

	<u>Κεφάλαιο</u>	<u>Καταθέσεις Ιδιοκτητών</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>39.510,00</b>	<b>169.560,00</b>	<b>1.402,46</b>	<b>210.472,46</b>
Εσωτερικές μεταφορές	169.560,00	(169.560,00)	-	-
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	23.232,25	23.232,25
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>209.070,00</b>	<b>-</b>	<b>24.634,71</b>	<b>233.704,71</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	-	-	52.944,94	52.944,94
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	48.672,94	48.672,94
<b>Υπόλοιπο 31.12.2021</b>	<b>209.070,00</b>	<b>-</b>	<b>126.252,58</b>	<b>335.322,58</b>

### 3.4. Κατάσταση ταμειακών ροών

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	2021	2020
<b>Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Αποτέλεσμα προ φόρων	63.087,93	31.684,11
<b>Πλέον ή μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	48.094,67	44.123,99
Προβλέψεις	5.812,29	(9.380,78)
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	14.465,69	2.082,64
<b>Σύνολο</b>	<b>131.460,58</b>	<b>68.509,96</b>
<b>Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</b>		
Μεταβολή απαιτήσεων	43.626,11	(85.895,98)
Μεταβολή υποχρεώσεων	2.090,68	4.932,30
<b>Σύνολο</b>	<b>177.177,37</b>	<b>(12.453,72)</b>
<b>Μείον:</b>		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	(14.472,28)	(2.090,77)
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	(14.414,99)	(8.451,86)
<b>Σύνολο χρηματοροών από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>148.290,10</b>	<b>(22.996,35)</b>
<b>Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	(523.872,19)	46.581,16
Τόκοι εισπραχθέντες	6,59	8,13
<b>Σύνολο χρηματοροών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(523.865,60)</b>	<b>46.589,29</b>
<b>Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	343.599,78	68.177,72
Μερίσματα πληρωθέντα	52.944,94	-
<b>Σύνολο χρηματοροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>396.544,72</b>	<b>68.177,72</b>
<b>Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων</b>		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης	20.969,22	91.770,66
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	131.187,80	39.417,14
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου</b>	<b>152.157,02</b>	<b>131.187,80</b>

#### 4. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021

##### 4.1. Γενικές Πληροφορίες

1. Η επωνυμία της εταιρείας είναι «ΝΕΡΑ Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» φέρουσα τον διακριτικό τίτλο «ΝΕΡΑ» (στο εξής «η εταιρεία»). Ιδρύθηκε τη 12<sup>η</sup> Μαρτίου 2012, δυνάμει της υπ' αριθμόν 6668/3.1.2012 πράξης συστάσεως μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, του συμβολαιογράφου Παναγιώτη Ιωάννη Φιλιππάτου. Καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό 2887/01ΑΤ/Β/86/204(02).
2. Η εταιρεία είναι περιορισμένης ευθύνης.
3. Η εταιρεία εδρεύει στο δήμο Αθηνών Αττικής επί της οδού Λεωφόρου Αθηνών 142. Το κτίριο της έδρας είναι ιδιοκτησίας της εταιρείας.
4. Οι εταιρεία δραστηριοποιείται στην παροχή λογιστικών, φορολογικών και συναφών εργασιών, καθώς και σε ανάλογο περιεχομένου συμβουλευτικές υπηρεσίες
5. Η εταιρεία έχει τον κωδικό 119922001000 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο.
6. Η εταιρεία έχει Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 800393641 και υπάγεται στη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία Α Αθηνών.
7. Η εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση και λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η διοίκηση της εταιρείας δε, διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της, ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
8. Νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας είναι ο Κωνσταντίνος Π. Πατήρης, Διαχειριστής και από κοινού οι Ιωάννης Κατσιάρας και Χρήστος Θ. Ζήγος.

Οι παρουσιαζόμενες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2021 έως την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021. Έχουν δε καταρτισθεί σε ευρώ (€) το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας. Τα ποσά δεν παρουσιάζονται στρογγυλοποιημένα, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Η διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως αυτά εφαρμόζονται βάσει του νόμου 4308/2014 και εγκρίθηκαν από το Εταιρικό Συμβούλιο της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου και των στοιχείων της συγκριτικής χρήσης καθώς αυτά ταξινομήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του ίδιου νόμου.

##### 4.2. Σύνοψη λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων

Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

Παρακάτω διατυπώνονται συνοπτικά βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

1. **Ενσώματα πάγια και βιολογικά περιουσιακά στοιχεία:** Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση και μμεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Οι αποσβέσεις τους λογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως,

καταχωρήθηκαν δε, με βάση την ωφέλιμη διάρκεια ζωής, η οποία, κατόπιν πορίσματος της διοίκησης ορίσθηκε ως εξής :

Κτήρια και τεχνικές εγκαταστάσεις	έως 25 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	έως 10 έτη
Μεταφορικά μέσα	έως 9 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	έως 10 έτη

Γήπεδα, οικόπεδα, αγροτεμάχια και έργα τέχνης δεν υπόκεινται σε απόσβεση.

Τα μη κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους. Διαφορές από την αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, αυτές οι τιμές, μειωμένες με το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους, χρησιμοποιούνται για την αποτίμηση στην εύλογη αξία. Για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που δεν υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, η εκτίμηση της εύλογης αξίας γίνεται με χρήση τεχνικών προεξοφλήσεως αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών.

2. **Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία :** Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν έξοδα μελετών και λογισμικά προγράμματα. Τα άυλα πάγια στοιχεία, με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και κατά τις ζημιές απομείωσης τους. Τα έξοδα μελετών αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι κατωτέρω προϋποθέσεις:

- Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της επιχείρησης να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.
- Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.
- Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.
- Σε κάθε άλλη περίπτωση, η σχετική δαπάνη αναγνωρίζεται ως έξοδο.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας/ μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών. Η απόσβεση των εξόδων και των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως με 10%. Η απόσβεση περιόδου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3. **Διάθεση ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών παγίων περιουσιακών στοιχείων :** Κατά τη διάθεση των ενσώματων και χρηματοοικονομικών παγίων περιουσιακών στοιχείων η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών αναγνωρίζεται ως κέρδος – ζημία στην κατάσταση των αποτελεσμάτων.

4. **Μισθώσεις:**

4.1. Χρηματοδοτικές μισθώσεις :

Όταν η Εταιρεία λειτουργεί ως μισθωτής : Ένα περιουσιακό στοιχείο που περιέρχεται στην Εταιρεία (μισθωτής) με χρηματοδοτική μίσθωση αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο της Εταιρείας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια εταιρεία (υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης). Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά

όπως τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Η πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, λογιστικά αντιμετωπίζεται από τον πωλητή ως εγγυημένος δανεισμός. Το εισπραττόμενο από την πώληση ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση η οποία μειώνεται με τα καταβαλλόμενα χρεολύσια, ενώ οι σχετικοί τόκοι αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Τα πωληθέντα στοιχεία συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως περιουσιακά στοιχεία.

*Όταν η Εταιρεία λειτουργεί ως εκμισθωτής:* Τα περιουσιακά στοιχεία που εκμισθώνονται σε τρίτους δυνάμει χρηματοδοτικής μίσθωσης εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Μεταγενέστερα η απαίτηση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως χορηγημένο δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.

Η Εταιρεία την 31.12.2021 δεν έχει συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων.

#### 4.2. Λειτουργικές μισθώσεις

*Όταν η Εταιρεία λειτουργεί ως μισθωτής:* Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

*Όταν η Εταιρεία λειτουργεί ως εκμισθωτής:* Ο εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρεία την 31.12.2021 δεν έχει ενεργές λειτουργικές μισθώσεις.

5. **Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή :** Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
6. **Αποθέματα :** Τα πάσης φύσεως αποθέματα (πρώτες ύλες και διάφορα υλικά) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση. Η εταιρεία απομειώνει την αξία των αποθεμάτων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν είτε ότι οι χρηματοροές από την πώληση τους θα είναι χαμηλότερες από την τρέχουσα λογιστική αξία τους είτε ότι λόγω της κατάστασής τους δεν είναι εφικτό να πωληθούν. Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για απαξιωμένα αποθέματα και οι τυχόν απομειώσεις που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.
7. **Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις:** Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης. Τέθηκαν κριτήρια χαρακτηρισμού των απαιτήσεων και σε κυκλοφορούν ή μη ενεργητικό ανάλογα με το χρόνο διακανονισμού μετά την ημερομηνία

αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων (12 μήνες). Η εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

**8. Στοιχεία καθαρής θέσης :** Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

- Το καταβληθέν από τους εταίρους κεφάλαιο της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου
  - ο Του υπέρ το άρτιο ποσού
  - ο Οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση της κεφαλαιοποίησης της και υποχρέωση της εταιρείας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς.
- Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.
- Τα αποτελέσματα εις νέον.

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

**9. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους :** Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης και υπολογίζεται στο προσωπικό που έχει υπερβεί το 46<sup>ο</sup> έτος της ηλικίας του βάσει του ΔΛΠ19. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων και τα αποτελέσματα της χρήσης επιβαρύνονται με το κόστος της αποζημίωσης του προσωπικού με βάση την αρχή του δεδουλευμένου (προϋπηρεσία βάσει ισχύουσας νομοθεσίας για τις περιπτώσεις συνταξιοδότησης).

**10. Λοιπές προβλέψεις :** Οι λοιπές (πχ για δικαστικές υποθέσεις) αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν. Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για δικαστικές υποθέσεις. Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις σε εξέλιξη για τις οποίες ο ακριβής χρόνος τελεσιδίκησης και εκροής είναι αβέβαιος. Η διοίκηση της Εταιρείας αναγνωρίζει προβλέψεις σε βάρος των αποτελεσμάτων της, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις της νομικής υπηρεσίας για το ποσό που τυχόν θα απαιτηθεί κατά την τελεσιδίκηση μιας υπόθεσης. Όταν το τελικό αποτέλεσμα που θα αποφασιστεί στο τελικό βαθμό εκδίκασης διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στα αποτελέσματα της χρήσης οριστικοποίησης της δικαστικής υπόθεσης. Την 31.12.2021 δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις με ικανές ενδείξεις για σχηματισμό λοιπών προβλέψεων.

**11. Κρατικές επιχορηγήσεις :**



*Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων:* Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

*Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων:* Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

12. **Αναβαλλόμενοι φόροι :** Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές, μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσης, στοιχείων του ισολογισμού.
13. **Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις :** Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους.
14. **Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις :** Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
15. **Έσοδα και έξοδα :** Έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται στην περίοδο αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων βάσει της αρχής του δουλευμένου δηλαδή εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα. Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα. Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:
  - Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
  - Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
  - Τα έσοδα από πώληση αγαθών και παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπόμενων ανά κατηγορία στοιχείου. Τα αποτελέσματα που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
16. **Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις :** Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις

και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

16.1. **Φόρος εισοδήματος** : Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της επιχείρησης για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά τη κανονική ροή των εργασιών της επιχείρησης λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

16.2. **Ζημιές απομείωσης** : Όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι δεν θα εισρεύσουν μελλοντικά οφέλη από την εκμετάλλευση των ενσώματων και άυλων παγίων λόγω τεχνολογικής απαξίωσης ή άλλων συνθηκών τότε δημιουργούνται σε βάρος των αποτελεσμάτων προβλέψεις απομείωσης.

16.3. **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις** : Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της εταιρείας

17. **Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων** : Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

- Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
- Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
- Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

#### 4.3. **Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η επιχείρηση παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

#### 4.4. **Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 5. Κατάσταση Παγίων

### 5.1. Πίνακας ενσώματων παγίων

	Ακίνητα			Λοιπός εξοπλισμός		Σύνολο	Σύνολο Ενσώματων παγίων
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Σύνολο	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός		
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 01.01.2020 (αξία κτήσης)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>23.000,00</b>	<b>186.524,36</b>	<b>209.524,36</b>	<b>209.524,36</b>
Αγορές	-	-	-	-	12.561,31	12.561,31	12.561,31
Αποσβέσεις έως την 31.12.2020	-	-	-	(21.198,33)	(118.353,56)	(139.551,89)	(139.551,89)
<b>Υπόλοιπο λήξης την 31.12.2020 (αναπόσβεστη αξία)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.801,67</b>	<b>80.732,11</b>	<b>82.533,78</b>	<b>82.533,78</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης την 01.01.2021 (αξία κτήσης)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>23.000,00</b>	<b>199.085,67</b>	<b>222.085,67</b>	<b>222.085,67</b>
Αγορές	76.705,00	279.577,08	356.282,08	50.000,00	61.261,21	111.261,21	467.543,29
Εκτίμηση εκτιμητή	32.190,00	137.550,72	169.740,72	-	-	-	169.740,72
Αποσβέσεις έως την 31.12.2021	-	(116.795,78)	(116.795,78)	(26.333,32)	(151.758,65)	(178.091,97)	(294.887,75)
<b>Υπόλοιπο λήξης την 31.12.2021 (αναπόσβεστη αξία)</b>	<b>108.895,00</b>	<b>300.332,02</b>	<b>409.227,02</b>	<b>46.666,68</b>	<b>108.588,23</b>	<b>155.254,91</b>	<b>564.481,93</b>

## 5.2. Πίνακας Ύψων Περιουσιακών Στοιχείων

Είδος κίνησης ανά κατηγορία ασώματης ακινητοποίησης	Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	Software και λοιπά άυλα στοιχεία	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης την 01.01.2020 (αξία κτήσης)	68.140,80	10.807,65	78.948,45
Αγορές	-	3.980,92	3.980,92
Αποσβέσεις έως την 31.12.2020	(32.397,50)	-	(32.397,50)
Υπόλοιπο λήξης την 31.12.2020 (αναπόσβεστη αξία)	35.743,30	14.788,57	50.531,87
Υπόλοιπο έναρξης την 01.01.2021 (αξία κτήσης)	68.140,80	14.788,57	82.929,37
Αγορές	-	3.383,96	3.383,96
Αποσβέσεις έως την 31.12.2021	(39.211,58)	(2.740,51)	(41.952,09)
Υπόλοιπο λήξης την 31.12.2021 (αναπόσβεστη αξία)	28.929,22	15.432,02	44.361,24

## 6.Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως κάτωθι :

Είδος εμπορικής απαίτησης	2021	2020
Ανοικτό υπόλοιπο πελατών	299.491,41	297.198,40
Αξιόγραφα (Γραμμάτια και επιταγές)	81.880,50	76.289,80
Μείον : Επισφαλείς απαιτήσεις	(37.608,53)	(25.583,53)
<b>Σύνολο</b>	<b>343.763,38</b>	<b>347.904,67</b>

## 7.Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως κάτωθι :

Είδος απαίτησης	2021	2020
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	15.698,85	127.665,94
Δοσοληπτικοί τρίτων	6.666,30	4.554,77
Λοιποί χρεώστες	13.656,16	4.117,05
<b>Σύνολο</b>	<b>36.021,31</b>	<b>136.337,76</b>

## 8.Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αναλύονται ως κάτωθι :

Είδος επένδυσης	2021	2020
Μετοχές	11.339,89	11.339,89
<b>Οριστική αξία αποτίμησης</b>	<b>11.339,89</b>	<b>11.339,89</b>
<hr/>	<hr/>	<hr/>
<b>Σύνολο Εμπορικού Χαρτοφυλακίου</b>	<b>11.339,89</b>	<b>11.339,89</b>

## 9.Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται ως εξής :

Είδος εξόδου	2021	2020
Τόκοι και έξοδα δανείων επ.χρήσεων	66.316,47	9.067,65
Αμοιβές τρίτων επ.χρήσεων	1.317,27	-
Παροχές τρίτων επ.χρήσεων	1.978,00	111,10
Λοιπά έξοδα επ.χρήσεων	750,50	351,86
<hr/>	<hr/>	<hr/>
<b>Σύνολο</b>	<b>70.362,24</b>	<b>9.530,61</b>

## 10.Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως εξής :

Είδος Διαθεσίμου	2021	2020
Λογαριασμοί όψεως	130.808,95	85.420,46
Ταμείο	21.348,07	45.767,34
<hr/>	<hr/>	<hr/>
<b>Σύνολο Ταμειακών διαθεσίμων</b>	<b>152.157,02</b>	<b>131.187,80</b>

## 11.Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 209.070,00€ και διαιρείτε σε 6.969 μερίδια των 30 ευρώ.

## 12. Δανεισμός

Ο τραπεζικός δανεισμός αναλύεται ως κάτωθι :

Ανάλυση μακροπρόθεσμων δανείων	Υπόλοιπο δανείου την 31.12.2021	Βραχυπρόθεσμο σκέλος δανείου (εως 1 έτος)	Μακροπρόθεσμο σκέλος δανείου ( > 1 έτος)
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 20.000	19.945,70	5.585,79	14.359,91
EUROBANK 50.000	45.257,98	11.806,40	33.451,58
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 50.000	59.216,85	12.848,36	46.368,49
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 230.000	252.174,48	22.013,42	230.161,06
BMW FINANCIAL SERVICES 30.754,20	35.182,49	7.539,12	27.643,37
<b>Σύνολα</b>	<b>411.777,50</b>	<b>59.793,09</b>	<b>351.984,41</b>

## 13. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι :

Είδος εμπορικής υποχρέωσης	2021	2020
Προμηθευτές εσωτερικού	266.929,50	246.528,42
Επιταγές πληρωτέες	8.780,84	10.889,93
<b>Σύνολο</b>	<b>275.710,34</b>	<b>257.418,35</b>

## 14. Υποχρεώσεις προς Ελληνικό Δημόσιο

Οι υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο αναλύονται σε φόρους :

Οφειλές προς Δ.Ο.Υ.	2021	2020
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	23.791,90	54.391,15
Φόρος Μισθωτών Υπηρεσιών και ΕΕΑ	1.742,60	89,16
Παρακρατούμενοι φόροι	1.675,47	1.154,12
Ρυθμισμένες οφειλές	30.903,57	26.559,18
Λοιπά	4.555,53	3.908,09
<b>Σύνολο</b>	<b>62.669,07</b>	<b>86.101,70</b>

Και σε οφειλές προς ασφαλιστικά ταμεία :

Οφειλές προς τα Ασφαλιστικά Ταμεία και Οργανισμούς	2021	2020
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	33.252,98	18.933,93
<b>Σύνολο</b>	<b>33.252,98</b>	<b>18.933,93</b>

## 15.Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι :

Είδος υποχρέωσης	2021	2020
Δικαιούχοι αμοιβών διοίκησης	59.729,61	53.141,60
Αποδοχές προσωπικού	6.756,66	11.541,43
Πιστωτές διάφοροι	439,31	-
<b>Σύνολο</b>	<b>66.925,58</b>	<b>64.683,03</b>

## 16.Εσοδα και έξοδα

### 16.1. Έσοδα

#### • Κύκλος Εργασιών

Ποσά σε ευρώ	2021	2020
Παροχή υπηρεσιών Χονδρικής	897.609,53	626.205,13
Παροχή υπηρεσιών Ενδοκοινοτικές	600,00	-
<b>Σύνολο</b>	<b>898.209,53</b>	<b>626.205,13</b>

#### • Σύνολο εσόδων

Είδος Εσόδου	Αναλυτικά		Συνολικά	
	2021	2020	2021	2020
<i>Κύκλος εργασιών</i>				
Τζίρος Εσωτερικού Χονδρικής	897.609,53	626.205,13		
Τζίρος Ενδοκοινοτικός	600,00	-	<b>898.209,53</b>	<b>626.205,13</b>
Επιχορηγήσεις	15.454,27	-		
Παρεπόμενα έσοδα	7.133,18	5.870,00		
Πιστωτικοί τόκοι	6,59	8,13		
Λοιπά έσοδα	2.108,57	32.853,74	<b>24.702,61</b>	<b>38.731,87</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>922.912,14</b>	<b>664.937,00</b>	<b>922.912,14</b>	<b>664.937,00</b>

## 16.2.Εξοδα

Κατανομή κέντρων κόστους	2021				2020
Περιγραφή κόστους	Σύνολο	Κόστος πωλήσεων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	
Κόστος πωλήσεων	615.962,50	615.962,50	-	-	484.594,68
Έξοδα διοίκησης	78.969,56	-	78.969,56	-	62.127,54
Έξοδα διάθεσης	94.763,42	-	-	94.763,42	74.553,00
<b>Σύνολο</b>	<b>789.695,48</b>	<b>615.962,50</b>	<b>78.969,56</b>	<b>94.763,42</b>	<b>621.275,22</b>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	333.198,85	259.895,11	33.319,88	39.983,86	271.455,27
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	248.824,24	194.082,92	24.882,43	29.858,89	82.883,81
Παροχές τρίτων	48.114,62	37.529,40	4.811,45	5.773,77	128.586,05
Φόροι-Τέλη	7.093,25	5.532,74	709,33	851,18	10.103,56
Διάφορα Έξοδα	86.532,56	67.495,40	8.653,27	10.383,89	58.539,01
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	48.094,67	37.513,84	4.809,47	5.771,36	44.123,99
Προβλέψεις	17.837,29	4.533,59	581,23	697,47	25.583,53
<b>Σύνολο μεριζόμενων δαπανών</b>	<b>789.695,48</b>	<b>606.583,00</b>	<b>77.767,06</b>	<b>93.320,42</b>	<b>621.275,22</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>789.695,48</b>	<b>606.583,00</b>	<b>77.767,06</b>	<b>93.320,42</b>	<b>621.275,22</b>

## 17. Άλλες πληροφορίες επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατά την περίοδο αναφοράς σημειώνεται ότι :

1. Δεν υπήρξαν τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων.
2. Δεν υφίστανται προκαταβολές ή/και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων της εταιρείας.
3. Η εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.
4. Σημειώνεται ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι τη χρήση 2021. Για τις χρήσεις 2012 έως και 2021 η εταιρεία δεν έχει διενεργήσει καμία πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις στα βιβλία της, επειδή στην παρούσα φάση δεν είναι δυνατόν να σχηματισθεί με στοιχειοθετημένους και κατ' ελάχιστον ακριβείς όρους.

## 18. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα, των οικονομικών καταστάσεων, γεγονότα τα οποία αφορούν την εταιρεία πέραν των γεγονότων που έχουν απασχολήσει την παγκόσμια οικονομία. Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εγχώριες και διεθνείς εξελίξεις προκειμένου να προσαρμοσθεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν όποτε αυτό χρειασθεί. Διαθέτει πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων της σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Εντός του 2022 προχώρησε στην ίδρυση υποκαταστήματος στην Θεσσαλονίκη για καλύτερη εξυπηρέτηση των αναγκών των επιχειρηματιών και επιχειρήσεων της Βορείου Ελλάδος. Μετά την ίδρυση του υποκαταστήματος αυξήθηκαν κατακόρυφα



οι πελάτες στην Βόρειο Ελλάδα δείχνοντας το πόσο αναγκαία ήταν η συγκεκριμένη επένδυση. Οι πωλήσεις, στην τρέχουσα περίοδο του 2022, συνεχίζονται απρόσκοπτα με σημαντική αύξηση του όγκου αυτών.

## ΝΕΡΑ Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης

Αθήνα, 5 Οκτωβρίου 2022

Κωνσταντίνος Π. Πατήρης  
Διαχειριστής & Οικονομικός Διευθυντής  
ΑΔΤ ΑΜ024824

Κατσιάρας Π. Ιωάννης  
Εταίρος  
ΑΔΤ ΑΗ615181

### Athens

Leoforos Athinon 142  
5<sup>th</sup> floor, 10442, Athens  
T: +30 2102585584  
E: info@nepa.gr  
www.nepa.gr

### Thessaloniki

26<sup>th</sup> Oktovriou 26  
8<sup>th</sup> floor, 54627  
E: info@nepa.gr  
www.nepa.gr

### Volos

Pavlou Mela 34,  
38333, Volos  
T: +30 2421200285  
E: info@nepa.gr  
www.nepa.gr

### UK

Central House, 1 Ballards Lane  
N3 1LQ, London  
E: info@nepa.gr  
www.nepa.gr



Member of



PrimeGlobal

An Association of  
Independent Accounting Firms